



## 新危険物倉庫：本庄物流センター ご案内資料 【2021年4月 竣工予定】

お問い合わせ先 トーエイ物流株式会社 営業部 (TEL:0480-85-5300)

# 物件概要(立地)

- ・住所 埼玉県本庄市いまい台2-63  
→いまい台産業団地内  
→関越自動車道 本庄児玉IC 1分 (0.7km)
- ・地目 工業専用地
- ・面積 2,585坪



# 物件概要(倉庫仕様・設備)

- ・危険物倉庫 992m<sup>2</sup>(300坪) × 2棟  
910m<sup>2</sup>(275坪) × 2棟 合計 3,804m<sup>2</sup>(1152.7坪)

建物	面積	指定倍数
危険物倉庫(A棟)	300.28坪	無制限
危険物倉庫(B棟)	300.28坪	無制限
危険物倉庫(C棟)	275.55坪	200倍以下
危険物倉庫(D棟)	275.56坪	200倍以下
危険物倉庫(合計)	1,151.67坪	-
事務所、他	172.72坪	-

- ・消火設備 屋外設置移動式 泡消火設備
- ・保管対象 消防法危険物 第4類(その他、別途ご相談可)

# トーエイ物流 営業拠点

最新NEWS：  
2021.4月 新危険物倉庫「本庄物流センター」開設



## 拠点ご案内

- ・・・お得意先様構内
- ・・・危険物倉庫
- ・・・クレーン倉庫

他、福岡、名古屋、仙台等  
委託倉庫



**本社**  
(埼玉県久喜市)



流通加工(化粧品等)  
**トーエイ・パッケージ**  
(埼玉県久喜市)



**トーエイ・アドバンス**  
(静岡県裾野市)

## 大阪支店



一般品:1000坪  
危険品: 30坪

**大阪支店**  
(大阪府高槻市)



一般品:850坪

**堺物流センター**  
(大阪府堺市)



一般品:650坪

**明石出張所**  
(兵庫県神戸市)



**名古屋営業所**  
(愛知県小牧市)

## 埼玉支店



**配車センター/本社営業所**  
(埼玉県久喜市)



**高蒲営業所**  
(埼玉県久喜市)



**久喜営業所**  
(埼玉県久喜市)



**小山営業所**  
(栃木県小山市)



**桶川営業所**  
(埼玉県桶川市)



**富士営業所**  
(静岡県裾野市)



**森野営業所**  
(神奈川県森野市)



一般品:1000坪  
**蓮田物流センター**  
(埼玉県蓮田市)

## 物流センター事業部



一般品:3000坪  
危険品:600坪

**白岡物流センター**  
(埼玉県白岡市)



危険品:1200坪

**大利根物流センター**  
(埼玉県加須市)



一般品:430坪  
危険品:400坪

**新堀営業所**  
(埼玉県久喜市)



危険品:1200坪

**本庄物流センター**  
(埼玉県本庄市)



一般品:3000坪

**駒西物流センター**  
(埼玉県加須市)



一般品:1500坪

**羽生物流センター**  
(埼玉県羽生市)



一般品:1500坪

**羽生営業所**  
(埼玉県羽生市)



一般品:1200坪

**鴻巣物流センター**  
(埼玉県鴻巣市)



# 僕たち新人ドライバーです！ 同期3人で、いつも楽しく 研修中。



4月に入社しました。  
まだ研修中ですが、皆さんの荷物は  
運んでいきます。

研修は専任の指導教官のもと  
12月まで続きます。



一人で外に出るのは  
1月からですよ。



研修内容は、社会人  
としてのマナーや身だしなみ、  
挨拶といった基本的なことから  
待機管理について

そしてもちろん、  
運転の技能に関して  
危険予知トレーニングや  
応急処置など  
実践してみることも



荷物の積み方なども  
指導しています。



この研修期間はカリキュラムを  
こなすというより、何度も  
繰り返し行うことで自然と  
身についていくように会社様自  
で組み立ててくれました。



高校を卒業してからは  
日々研修で、右も左も  
わからず、覚えることが  
たくさんありますが  
早く一人前になれる  
ように頑張っています。

同期がいるから頑張れるという  
気持ちもあります。



1泊2日の泊まりの研修があった時は、まるで修学旅行  
のような夜も皆でしゃべって本当に楽しかったです。  
研修はもちろんしっかり真面目に受けました！

## 新入社員、車輛走行実践教育予定表

- 1 始業点検、走行記録簿の説明、点呼執行
- 2 車輛の名称と働き、車検場について、  
ドライブレコーダー等
- 3 車輛の大きさ等(駐車場内)、停車時(静止)
- 4 車輛走行(駐車場内) 街天晴の走行
- 5 車輛走行(駐車場内) エコ運転
- 6 運転日報、給油時・給油後、走行記録カード、  
アドブルーと喫煙
- 7 ヒヤリハット(ヒヤリハットとは)、5大事故防止
- 8 車輛走行(一般道路の走行(実践走行)) など

## 先輩のコメント



周りの人が名前を覚えてくれて、  
配属された営業所でも先輩たちが自然と  
声をかけてくれるのがうれしかったです。



2年目になると1人で仕事を  
まかされていますが、  
事故を起こさないようにと  
まだまだ緊張しています。

コミュニケーションを取るのが苦手な接客は向いて  
いないかと思いましたが、研修期間中も先輩たちが  
なんでもコミュニケーションがとて大事な職場  
でした。でも、今では積極的に話しかけています。

## 指導者の声

専任で指導を行って5年目になります。  
以前は営業所長もやっていました。  
もろくに近しい子たちを一緒に教えています。  
社会人が初めてなので  
挨拶から始めて教えることが  
たくさんあります。

一つ一つ丁寧に教えています。

育っていった子たちの  
みんなが笑顔で  
頑張ってくれています。

苦労もありますが、  
いつも声をかけてくれて  
元気にやっているのが  
うれしいですね。





# トーエイ物流 株式会社

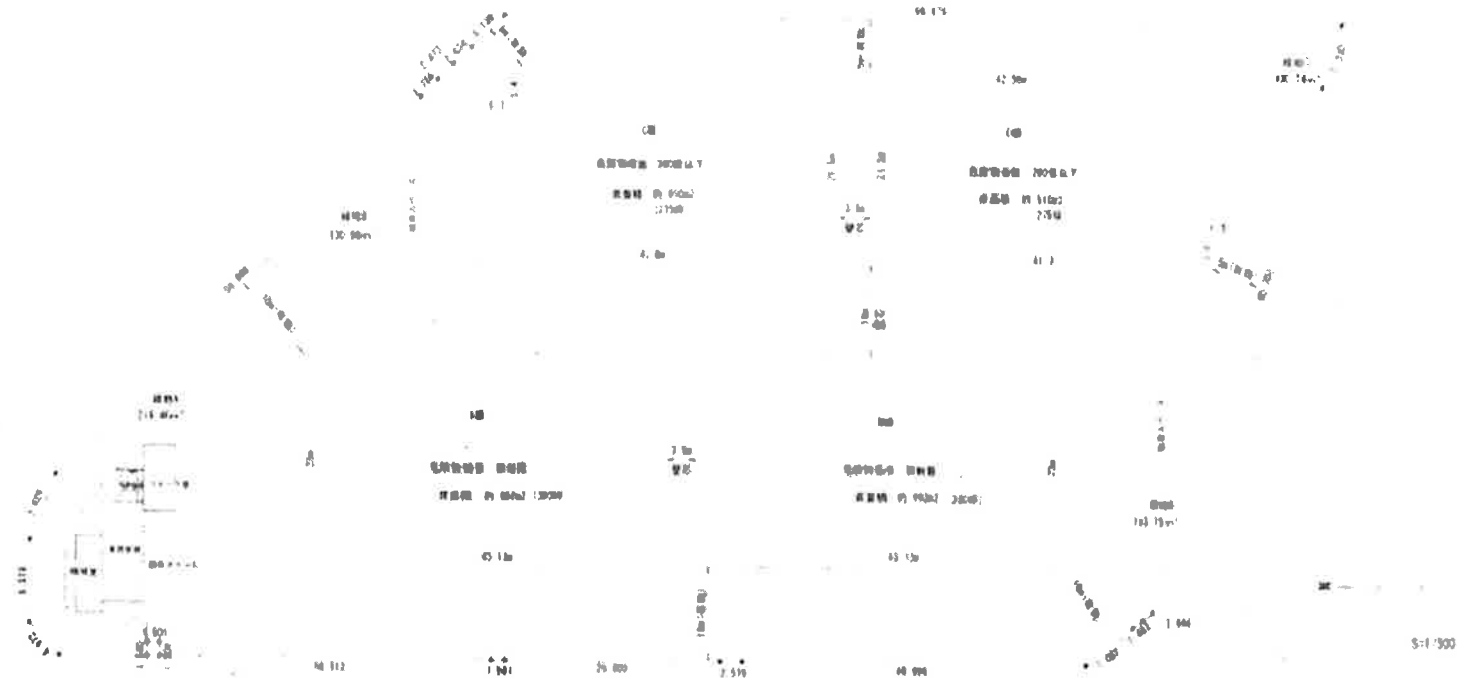
## 営業所別/車両一覽



2020年4月1日 現在

所屬	営業所名	軽	2トン	3トン			4トン				7トン	8トン	10トン		増トン			トレーラー		計	
		箱車	箱車	ウイング	平ボディ		ウイング		平ボディ		平ボディ	平ボディ	ウイング	平ボディ	ウイング		平ボディ	アコーディオン	ウイング		平ボディ
					平ボディ	ゲート	ウイング	ゲート	平ボディ	ユニック					ウイング	ローラー					
埼玉支店	配車センター		1台				14台	2台	4台				2台		13台						36台
	本社営業所												10台		4台	7台					21台
	桶川営業所										1台	3台		3台	1台		4台			1台	13台
	久喜営業所												13台		5台						18台
	葛蒲営業所			1台	1台	2台	3台		1台				6台								14台
	蓮田物流センター				1台		1台		2台		2台	2台		1台	2台						11台
	小山営業所				1台		3台		6台	3台				2台		2台					17台
	栗野営業所						1台		2台					1台	6台	1台		4台			15台
	富士営業所						2台		2台					1台		6台		1台	1台	2台	15台
	名古屋営業所														7台						7台
大阪支店	高槻物流センター			1台	5台	1台		1台			4台			4台		5台					21台
人事課	安全運転指導グループ	3台	2台																		5台
配車センター	羽生物流センター						1台														1台
計		3台	3台	2台	8台	3台	25台	2台	18台	3台	3台	9台	35台	10台	45台	7台	14台	1台	2台	1台	194台

# 敷地配置図



建物種別	建築面積	延べ面積	容積率	高さ	構造	床面積	備考
1 事務所	1822.84	992.04	5.05	7.30	RC造平屋	810.00	
2 事務所	4022.84	992.04	5.05	7.30	RC造平屋	810.00	
3 倉庫	990.32	990.32	5.05	7.30	RC造平屋	810.00	
4 倉庫	990.30	990.30	5.05	7.30	RC造平屋	810.00	
5 倉庫	122.05	170.15	6.30	7.00	RC造平屋	140.00	
敷地建物合計	3158.35	4152.78					
敷地	6641.06m <sup>2</sup>						
延べ面積	4158.69	6647.46	4.60	40.00%			
容積率	4152.78	6647.46	4.30	41.54%			

少バタ構造設計  
埼玉県本庄市荒玉町下宿月622-6 TEL 0495-72-3361

工務店 株式会社 建築 設計 施工  
設計者 建築設計事務所  
設計者 建築設計事務所  
設計者 建築設計事務所